

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000268 от 06.07.2020

«Многофункциональный комплекс с торгово-бытовым центром, гостиничным обслуживанием и объектами общественного питания по ул. Ялтинская-Беспалова в г. Симферополь. III очередь строительства»

Дата первичного размещения: 29.04.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ МИР+" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР+" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)302-88-08 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: skaz.mir@msimf.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: academ.site |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Луканин |
| | 1.5.2 | Имя: Константин |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102060485 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102129791 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2009 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Меновщиков |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 96 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14319024316 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14319024316 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Ялтинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-3 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 543,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 522,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121 953,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью «М-АКТИВ» |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 82/75-н/82-2018-1-2033. от 29.08.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПРЕДУСМОТРЕНО ЕДИНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ, СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ 19.11.2019 № RU933080002014001-1132 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 214,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: СТИЛОБАТ С-1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1 514,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ (ОТСЕК № 1, ОТСЕК № 2) И СТИЛОБАТЫ (С-2, С-3) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 654,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4176,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4176,30 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 780,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 780,10 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2283,10 м2 |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
2283,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-003653-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ. |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0011-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.02.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:000000:496 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13640,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МГН ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЮ ИЛИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА. СЪЕЗДЫ С ТРОТУАРОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ, СТУПЕНИ ДУБЛИРУЮТСЯ ПАНДУСАМИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 668 451,20 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДАКРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 298 913,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102211046 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 132 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 132 | | | |
|--|------------|-------------------|---|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 6 | нежилое | Подвал отм.-3.000 | 4 | 187.5 | нежилое помещение | 187.5 |
| 7 | нежилое | Подвал отм.-3.000 | 4 | 210.6 | нежилое помещение | 210.6 |
| 11А | нежилое | 1 | 4 | 161.9 | нежилое помещение | 161.9 |
| 12А | нежилое | 1 | 4 | 183.7 | нежилое помещение | 183.7 |
| 5Б | нежилое | 2 | 4 | 25.1 | Апартаменты №201 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.9 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 6Б | нежилое | 2 | 4 | 24.7 | Апартаменты №202 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Б | нежилое | 2 | 4 | 25.2 | Апартаменты №203 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Б | нежилое | 2 | 4 | 25.3 | Апартаменты №204 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Б | нежилое | 2 | 4 | 24.6 | Апартаменты №205 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Б | нежилое | 2 | 4 | 25 | Апартаменты №206 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Б | нежилое | 2 | 4 | 24.6 | Апартаменты №207 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Б | нежилое | 2 | 4 | 25 | Апартаменты №208 | 14.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.9 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 13Б | нежилое | 2 | 4 | 26.8 | Апартаменты №209 | 15.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 14Б | нежилое | 2 | 4 | 26.4 | Апартаменты №210 | 15.1 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 15Б | нежилое | 2 | 4 | 25.1 | Апартаменты №211 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.7 |
| 16Б | нежилое | 2 | 4 | 24.6 | Апартаменты №212 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Б | нежилое | 2 | 4 | 31.1 | Апартаменты №213 | 17.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4.3 |
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 4.8 |
| 18Б | нежилое | 2 | 4 | 45.9 | Апартаменты №214 | 16 |
| | | | | | нежилое помещение | 13.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.2 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Б | нежилое | 2 | 4 | 24.7 | Апартаменты №215 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Б | нежилое | 2 | 4 | 25 | Апартаменты №216 | 14.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.9 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 5В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №301 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6В | нежилое | 3 | 4 | 25 | Апартаменты №302 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7В | нежилое | 3 | 4 | 25.2 | Апартаменты №303 | 14.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8В | нежилое | 3 | 4 | 25.3 | Апартаменты №304 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9В | нежилое | 3 | 4 | 24.6 | Апартаменты №305 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10В | нежилое | 3 | 4 | 25 | Апартаменты №306 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11В | нежилое | 3 | 4 | 25 | Апартаменты №307 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12В | нежилое | 3 | 4 | 25 | Апартаменты №308 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13В | нежилое | 3 | 4 | 26.7 | Апартаменты №309 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14В | нежилое | 3 | 4 | 26.7 | Апартаменты №310 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №311 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16В | нежилое | 3 | 4 | 25 | Апартаменты №312 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17В | нежилое | 3 | 4 | 31.1 | Апартаменты №313 | 17.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4.3 |
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 4.8 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 18В | нежилое | 3 | 4 | 45.9 | Апартаменты №314 | 16 |
| | | | | | нежилое помещение | 13.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.2 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №315 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №316 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №401 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Г | нежилое | 4 | 4 | 25.1 | Апартаменты №402 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №403 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Г | нежилое | 4 | 4 | 24.7 | Апартаменты №404 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Г | нежилое | 4 | 4 | 24.6 | Апартаменты №405 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Г | нежилое | 4 | 4 | 24.6 | Апартаменты №406 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №407 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №408 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Г | нежилое | 4 | 4 | 26.7 | Апартаменты №409 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Г | нежилое | 4 | 4 | 26.3 | Апартаменты №410 | 15.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №411 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №412 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Г | нежилое | 4 | 4 | 31.9 | Апартаменты №413 | 17.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 4.8 |
| | | | | | прихожая | 4 |
| | | | | | санузел | 5.4 |
| 18Г | нежилое | 4 | 4 | 44.3 | Апартаменты №414 | 15 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.1 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Г | нежилое | 4 | 4 | 25.1 | Апартаменты №415 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Г | нежилое | 4 | 4 | 25 | Апартаменты №416 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №501 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Д | нежилое | 5 | 4 | 25.1 | Апартаменты №502 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| 7Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №503 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Д | нежилое | 5 | 4 | 25.1 | Апартаменты №504 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Д | нежилое | 5 | 4 | 24.6 | Апартаменты №505 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №506 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №507 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №508 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Д | нежилое | 5 | 4 | 26.7 | Апартаменты №509 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Д | нежилое | 5 | 4 | 26.7 | Апартаменты №510 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №511 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №512 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Д | нежилое | 5 | 4 | 32.1 | Апартаменты №513 | 17.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4.8 |
| | | | | | прихожая | 4.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | санузел | 5.4 |
| 18Д | нежилое | 5 | 4 | 44.7 | Апартаменты №514 | 15.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.2 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №515 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Д | нежилое | 5 | 4 | 25 | Апартаменты №516 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Е | нежилое | 6 | 4 | 25.2 | Апартаменты №601 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Е | нежилое | 6 | 4 | 25.2 | Апартаменты №602 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Е | нежилое | 6 | 4 | 24.7 | Апартаменты №603 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Е | нежилое | 6 | 4 | 25.3 | Апартаменты №604 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Е | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №605 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Е | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №606 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Е | нежилое | 6 | 4 | 25 | Апартаменты №607 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Е | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №608 | 14 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13E | нежилое | 6 | 4 | 26.7 | Апартаменты №609 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14E | нежилое | 6 | 4 | 26.7 | Апартаменты №610 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15E | нежилое | 6 | 4 | 25.1 | Апартаменты №611 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16E | нежилое | 6 | 4 | 25.1 | Апартаменты №612 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17E | нежилое | 6 | 4 | 32.7 | Апартаменты №613 | 17.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 5.4 |
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 5.9 |
| 18E | нежилое | 6 | 4 | 42.8 | Апартаменты №614 | 13.8 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.3 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19E | нежилое | 6 | 4 | 25 | Апартаменты №615 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20E | нежилое | 6 | 4 | 24.7 | Апартаменты №616 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.2 | Апартаменты №701 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.2 | Апартаменты №702 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Ж | нежилое | 7 | 4 | 25 | Апартаменты №703 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.3 | Апартаменты №704 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Ж | нежилое | 7 | 4 | 24.6 | Апартаменты №705 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Ж | нежилое | 7 | 4 | 25 | Апартаменты №706 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Ж | нежилое | 7 | 4 | 25 | Апартаменты №707 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Ж | нежилое | 7 | 4 | 24.9 | Апартаменты №708 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Ж | нежилое | 7 | 4 | 26.7 | Апартаменты №709 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Ж | нежилое | 7 | 4 | 26.7 | Апартаменты №710 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.1 | Апартаменты №711 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.1 | Апартаменты №712 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Ж | нежилое | 7 | 4 | 33.1 | Апартаменты №713 | 17.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 5.4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 5.9 |
| 18Ж | нежилое | 7 | 4 | 42.8 | Апартаменты №714 | 13.8 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.3 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Ж | нежилое | 7 | 4 | 25 | Апартаменты №715 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Ж | нежилое | 7 | 4 | 25 | Апартаменты №716 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5И | нежилое | 8 | 4 | 25.1 | Апартаменты №801 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6И | нежилое | 8 | 4 | 24.7 | Апартаменты №802 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7И | нежилое | 8 | 4 | 25.1 | Апартаменты №803 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8И | нежилое | 8 | 4 | 25.3 | Апартаменты №804 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №805 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №806 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11И | нежилое | 8 | 4 | 25 | Апартаменты №807 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 12И | нежилое | 8 | 4 | 25 | Апартаменты №808 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13И | нежилое | 8 | 4 | 26.7 | Апартаменты №809 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14И | нежилое | 8 | 4 | 26.7 | Апартаменты №810 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №811 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №812 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17И | нежилое | 8 | 4 | 34.5 | Апартаменты №813 | 17.8 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.1 |
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 6.5 |
| 18И | нежилое | 8 | 4 | 40.8 | Апартаменты №814 | 12.4 |
| | | | | | нежилое помещение | 11.8 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.1 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19И | нежилое | 8 | 4 | 25 | Апартаменты №815 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20И | нежилое | 8 | 4 | 25 | Апартаменты №816 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5К | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №901 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6К | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №902 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7К | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №903 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8К | нежилое | 9 | 4 | 25.3 | Апартаменты №904 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9К | нежилое | 9 | 4 | 24.6 | Апартаменты №905 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №906 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №907 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №908 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13К | нежилое | 9 | 4 | 26.7 | Апартаменты №909 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14К | нежилое | 9 | 4 | 26.7 | Апартаменты №910 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №911 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №912 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.4 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17К | нежилое | 9 | 4 | 34.5 | Апартаменты №913 | 17.8 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 6.1 |
| | | | | | прихожая | 4.1 |
| | | | | | санузел | 6.5 |
| 18К | нежилое | 8 | 4 | 41.2 | Апартаменты №914 | 12.6 |
| | | | | | нежилое помещение | 11.8 |
| | | | | | кухня-ниша | 6.3 |
| | | | | | прихожая | 7.3 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №915 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20К | нежилое | 9 | 4 | 25 | Апартаменты №916 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Лестница | Подвал на отм.-3.000 | общественное | 14.7 |
| 2 | Насосная | Подвал на отм.-3.000 | техническое | 12.2 |
| 3 | Коридор | Подвал на отм.-3.000 | общественное | 23.6 |
| 4 | Техническое помещение | Подвал на отм.-3.000 | техническое | 26.1 |
| 5 | Электрощитовая | Подвал на отм.-3.000 | техническое | 18.6 |
| 8 | Лестничная клетка | Подвал на отм.-3.000 | общественное | 12.9 |
| 9 | Кладовая | Подвал на отм.-3.000 | общественное | 2.2 |
| 10 | Тамбур | Подвал на отм.-3.000 | общественное | 7.4 |
| 1 | Лестница | 1 этаж | общественное | 15.8 |
| 2 | Лифтовый холл | 1 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 1 этаж | общественное | 26 |
| 4 | Мусоросборная камера | 1 этаж | техническое | 2.5 |
| 5 | Комната консьержа | 1 этаж | общественное | 4.9 |
| 6 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2 |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 1.1 |
| 8 | Санузел | 1 этаж | общественное | 7 |
| 9 | Санузел | 1 этаж | общественное | 7 |
| 10 | Санузел | 1 этаж | общественное | 3.1 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 12.9 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 3.4 |
| 15 | Лифтовая шахта | 1 этаж | техническое | 4.5 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------|--------------|------|
| 16 | Лифтовая шахта | 1 этаж | техническое | 3 |
| 17 | Коридор | 1 этаж | общественное | 14.8 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 7.3 |
| 1 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 12.6 |
| 3 | Коридор | 2 этаж | общественное | 67.1 |
| 4 | Мусоросборная камера | 2 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 3 этаж | общественное | 67.1 |
| 4 | Мусоросборная камера | 3 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 12.6 |
| 3 | Коридор | 4 этаж | общественное | 67.5 |
| 4 | Мусоросборная камера | 4 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 5 этаж | общественное | 67.5 |
| 4 | Мусоросборная камера | 5 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.3 |
| 2 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 6 этаж | общественное | 67.5 |
| 4 | Мусоросборная камера | 6 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.3 |
| 2 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 7 этаж | общественное | 67.5 |
| 4 | Мусоросборная камера | 7 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 12.6 |
| 3 | Коридор | 8 этаж | общественное | 67.9 |
| 4 | Мусоросборная камера | 8 этаж | техническое | 2.5 |
| 1 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.2 |
| 2 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 13 |
| 3 | Коридор | 9 этаж | общественное | 67.9 |
| 4 | Мусоросборная камера | 9 этаж | техническое | 2.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|------------------------------|------------------|
| 1 | Подземная часть корпуса № 4 (К-4), электрощитовая | Электрооборудование ВРУ, АВР | Электроснабжение |
| 2 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Электроосвещение | Электроосвещение |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 3 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная установка | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система противопожарного водоснабжения, насосная установка | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система циркуляционной сети горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 8 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система ливневой канализации | Водоотведение |
| 9 | Подземная часть корпуса № 4 (К-4) | Тепловой пункт | Отопление |
| 10 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система отопления | Отопление |
| 11 | Корпус № 4 (К-4) | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 257 331 515,78 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000122 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700280006920 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810835100000107 |
| | | БИК: 043510107 |
| | | ИНН: 7831000122 |
| | | КПП: 910243001 |
| | | ОГРН: 1027800000084 |
| | | ОКПО: 00175662 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,10 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 795 302,60 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 211 759,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1 |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-003653-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ. |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0011-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.02.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:000000:496 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13640,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 668 451,20 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДАКРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 298 913,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102211046 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|--------------------|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1 | 179.1 | помещение хранения негорючих материалов | 179.1 |
| 2 | нежилое | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1 | 86.3 | помещение хранения негорючих материалов | 86.3 |
| 3 | нежилое | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1 | 51.7 | помещение хранения негорючих материалов | 51.7 |
| 1 | нежилое | 1 этаж | Стилобат С1 | 463 | нежилое помещение | 456.5 |
| | | | | | подсобное помещение | 6.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 4 | Коридор | Этаж на отм.-3.000 | общественное | 80.9 |
| 5 | Лестница | Этаж на отм.-3.000 | общественное | 14.2 |
| 6 | Лестница | Этаж на отм.-3.000 | общественное | 14 |
| 7 | с/у | Этаж на отм.-3.000 | общественное | 3.7 |
| 8 | с/у | Этаж на отм.-3.000 | общественное | 3.4 |
| 2 | Эл. щитовая | 1 этаж | техническое | 3.8 |
| 4 | Помещение для хр. Уб. Инв. | 1 этаж | общественное | 3.1 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 8.8 |
| 6 | Лестница | 1 этаж | общественное | 16.5 |
| 7 | Лестница | 1 этаж | общественное | 14.2 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 7.5 |
| 9 | с/у | 1 этаж | общественное | 4.5 |
| 10 | с/у | 1 этаж | общественное | 4.8 |
| 11 | Эксплуатируемая кровля | Кровля | общественное | 554.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|------------------|
| 1 | С1, электрощитовая | Электрооборудование ВРУ, ЦО, ЩВ, ЩН | Электроснабжение |
| 2 | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система горячего водоснабжения, включая электрические водонагреватели Haier | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 5 | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система ливневой канализации | Водоотведение |

| 6 | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система отопления | Отопление |
|--|--|---|-----------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 37 984 170,88 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000122 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700280006920 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810835100000107 |
| | | БИК: 043510107 |
| | | ИНН: 7831000122 |
| | | КПП: 910243001 |
| | | ОГРН: 1027800000084 |
| | | ОКПО: 00175662 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 211 759,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1 |

Объект №3

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-003653-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ. |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0011-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.02.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:000000:496 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13640,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МГН ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЮ ИЛИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА. СЪЕЗДЫ С ТРОТУАРОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ, СТУПЕНИ ДУБЛИРУЮТСЯ ПАНДУСАМИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 668 451,20 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДАКРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 298 913,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102211046 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 78 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 65 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|--------------------|-----------------|-------------|--|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 6 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 8.9 | кладовая | 8.9 |
| 7 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 12.5 | кладовая | 12.5 |
| 8 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.2 | кладовая | 14.2 |
| 9 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9 | кладовая | 9 |
| 10 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.2 | кладовая | 14.2 |
| 11 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9.1 | кладовая | 9.1 |
| 12 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13 | кладовая | 13 |
| 13 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14 | кладовая | 14 |
| 14 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14 | кладовая | 14 |
| 15 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9.8 | кладовая | 9.8 |
| 16 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 15 | кладовая | 15 |
| 1 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 20.7 | машино-место №1 | 20.7 |
| 2 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.2 | машино-место №2 | 18.2 |
| 3 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.4 | машино-место №3 | 19.4 |
| 4 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.3 | машино-место №4 | 19.3 |
| 5 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 21.9 | машино-место №5 | 21.9 |
| 6 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.7 | машино-место №6 | 18.7 |
| 7 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17 | машино-место №7 | 17 |
| 8 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.3 | машино-место №8 | 19.3 |
| 9 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.3 | машино-место №9 | 17.3 |
| 10 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.6 | машино-место №10 | 16.6 |
| 11 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 24.4 | машино-место №11 | 24.4 |
| 12 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.5 | машино-место №12 (для автомобилей малого класса) | 18.5 |
| 13 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.4 | машино-место №13 | 16.4 |
| 14 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.1 | машино-место №14 | 17.1 |
| 15 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.9 | машино-место №15 | 18.9 |
| 16 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.6 | машино-место №16 | 16.6 |
| 17 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13.3 | машино-место №17 (для автомобилей малого класса) | 13.3 |
| 18 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 15.3 | машино-место №18 | 15.3 |
| 19 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13.6 | машино-место №19 | 13.6 |
| 20 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.3 | машино-место №20 | 16.3 |
| 21 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.2 | машино-место №21 | 16.2 |
| 22 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.2 | машино-место №22 | 17.2 |
| 23 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.6 | машино-место №23 | 17.6 |
| 24 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.5 | машино-место №24 | 14.5 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------------------|-----------------|-------|-----------------------------------|-------|
| 25 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7 | машино-место №25 | 14.7 |
| 26 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7 | машино-место №26 | 14.7 |
| 27 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7 | машино-место №27 | 14.7 |
| 28 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.8 | машино-место №28 | 17.8 |
| 29 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.1 | машино-место №29 | 17.1 |
| 30 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.8 | машино-место №30 | 18.8 |
| 1 | нежилое | 1 этаж | Стилобат С3 | 709.5 | нежилое помещение | 686.1 |
| | | | | | подсобное помещение | 5 |
| | | | | | с/у | 3.8 |
| | | | | | с/у | 3.5 |
| | | | | | кладовая хранения уборочного инв. | 3 |
| | | | | | подсобное помещение | 8 |
| 1 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 23.1 | машино-место №1 | 23.1 |
| 2 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №2 | 18.5 |
| 3 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №3 | 18.5 |
| 4 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.2 | машино-место №4 | 18.2 |
| 5 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.2 | машино-место №5 | 18.2 |
| 6 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.5 | машино-место №6 | 22.5 |
| 7 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.9 | машино-место №7 | 22.9 |
| 8 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №8 | 18.5 |
| 9 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №9 | 18.5 |
| 10 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №10 | 18.5 |
| 11 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №11 | 18.5 |
| 12 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8 | машино-место №12 | 15.8 |
| 13 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.5 | машино-место №13 | 15.5 |
| 14 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 24.6 | машино-место №14 | 24.6 |
| 15 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №15 | 18.5 |
| 16 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №16 | 18.5 |
| 17 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №17 | 18.5 |
| 18 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5 | машино-место №18 | 18.5 |
| 19 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.9 | машино-место №19 | 22.9 |
| 20 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.5 | машино-место №20 | 19.5 |
| 21 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8 | машино-место №21 | 15.8 |
| 22 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8 | машино-место №22 | 15.8 |
| 23 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.9 | машино-место №23 | 19.9 |
| 24 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.9 | машино-место №24 | 19.9 |
| 25 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №25 | 17.2 |
| 26 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 11.3 | машино-место №26 (для мотоцикла) | 11.3 |
| 27 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №27 | 17.2 |
| 28 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.9 | машино-место №28 | 18.9 |
| 29 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.9 | машино-место №29 | 18.9 |
| 30 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №30 | 17.2 |
| 31 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №31 | 17.2 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------------------|-----------------|-------|-----------------------------------|-------|
| 32 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №32 | 17.2 |
| 33 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2 | машино-место №33 | 17.2 |
| 34 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.1 | машино-место №34 | 19.1 |
| 35 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.7 | машино-место №35 | 19.7 |
| 1 | нежилое | 1 этаж | Стилобат С2 | 267.1 | нежилое помещение | 251.2 |
| | | | | | подсобное помещение | 5.2 |
| | | | | | с/у | 3.8 |
| | | | | | с/у | 3.5 |
| | | | | | кладовая хранения уборочного инв. | 3.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Паркинг на 30 м/мест | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 537 |
| 3 | КПП | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 13.7 |
| 4 | Серверная | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | техническое | 15.1 |
| 5 | Пом. Хран. Средств пож. Тушен. | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | техническое | 9.1 |
| 17 | Техпомещение | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | техническое | 17.8 |
| 18 | Венткамера | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | техническое | 28.8 |
| 19 | Лестничная клетка | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 12 |
| 20 | Кладовая убор. Инвенторя | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 4.2 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 3.6 |
| 22 | Санузел | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 3.1 |
| 23 | Санузел | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1 | общественное | 4.1 |
| 1 | Эксплуатируемая кровля | Кровля. Стилобат С3 | общественное | 726 |
| 1 | Паркинг на 35 м/мест | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | общественное | 532.1 |
| 2 | Техпомещение | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | техническое | 24 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | общественное | 4.5 |
| 4 | Эвакуационная лестница | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | общественное | 14.5 |
| 5 | Насосная | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | техническое | 34.2 |
| 6 | Венткамера | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | техническое | 30.2 |
| 7 | Эл. щитовая | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | техническое | 21.4 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | общественное | 3.9 |
| 9 | Эвакуационная лестница | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | общественное | 4.6 |
| 10 | Техпомещение | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2 | техническое | 16.2 |
| 3 | Вентиляционная шахта | 1 этаж. Стилобат С2. | техническое | 4.6 |
| 1 | Эксплуатируемая кровля | Кровля. Стилобат С2. | общественное | 307.1 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---------------------------------|---|------------------|
| 1 | Паркинг, С2, С3, электрощитовая | Электрооборудование ВРУ, ЩО, ЩВ, ЩН, ЩПН, ЩПДВ, ЩСС и ЩР | Электроснабжение |
| 2 | Паркинг, С2, С3 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Паркинг, С2, С3 | Система противопожарного водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Паркинг, С2, С3 | Система горячего водоснабжения, включая электрические водонагреватели Haier | Водоснабжение |
| 5 | Паркинг, С2, С3 | Система хозяйственно-бытовой канализации, канализационный насос | Водоотведение |
| 6 | Паркинг, С2, С3 | Система ливневой канализации | Водоотведение |
| 7 | Паркинг, С2, С3 | Система производственной канализации | Водоотведение |
| 8 | Паркинг, С2, С3 | Система напорной производственной канализации | Водоотведение |
| 9 | С2, С3 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 98 104 170,88 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000122 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700280006920 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810835100000107 |
| | | БИК: 043510107 |
| | | ИНН: 7831000122 |
| | | КПП: 910243001 |
| | | ОГРН: 1027800000084 |
| | | ОКПО: 00175662 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 211 759,95 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|---|---|--|
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 642783452312915305173529330775427865152

Владелец: **ООО "СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР +"**, Луканин Константин Александрович, Симферополь

Действителен: с 11.06.2020 по 27.05.2021