

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000184 от 07.04.2020

Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" 2 оч.

Дата первичного размещения: 26.12.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ МИР+" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР+" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 515 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)302-88-08 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: skaz.mir@msimf.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://academ.site |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Яценко |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор управляющей компании ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102060485 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102129791 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2009 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Меновщиков |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 96 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14319024316 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14319024316 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Ялтинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-3 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 062,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 585,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 143 303,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "М-АКТИВ" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.08.2018 № 82/75-н/82-2018-1-2033. Соглашение о внесении изменений в договор поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 11.10.2018 № 82/75-н/82-2018-1-2411 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Киевский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ялтинская-Беспалова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 548,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4403,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4403,10 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0454-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" 2 оч. |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019250 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:000000:496 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13640,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м, велосипедные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустройства комплекса предусматривается 95 м/мест - открытая парковка, в т.ч. 5 м/мест для инвалидов; на прилегающей территории - 19 м/мест - гостевая парковка |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта в границах благоустройства предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории объекта в границах благоустройства предусматриваются площадки для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта в границах благоустройства предусматривается наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ № 443/004-1925-18 от 15.11.2018 на технологическое присоединение к электрическим сетям ГУП РК «Крымэнерго») |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 964 855,76 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДАКРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 684 162,08 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 158 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 158 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 2 | Нежилое | 0 | 3 | 196.3 | Помещение | 196.3 |
| 7 | Нежилое | 0 | 3 | 15.5 | Помещение | 15.5 |
| 8 | Нежилое | 0 | 3 | 136.1 | Помещение | 136.1 |
| 12 | Нежилое | 0 | 3 | 43 | Помещение | 43 |
| 8 | Нежилое | 1 | 3 | 76.8 | Помещение коммерческого назначения | 76.8 |
| 10 | Нежилое | 1 | 3 | 103.5 | Помещение коммерческого назначения | 103.5 |
| 17А | Нежилое | 1 | 3 | 25.2 | Апартаменты для МГН №108 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|--------------------------|------|
| 18А | Нежилое | 1 | 3 | 25.2 | Апартаменты для МГН №107 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 19А | Нежилое | 1 | 3 | 25.3 | Апартаменты для МГН №106 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 20А | Нежилое | 1 | 3 | 25.3 | Апартаменты для МГН №105 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 21А | Нежилое | 1 | 3 | 25.2 | Апартаменты для МГН №104 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 22А | Нежилое | 1 | 3 | 25.2 | Апартаменты для МГН №103 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 23А | Нежилое | 1 | 3 | 25.3 | Апартаменты для МГН №102 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 24А | Нежилое | 1 | 3 | 25.2 | Апартаменты для МГН №101 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 2.8 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| 4Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №215 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Б | Нежилое | 2 | 3 | 25 | Апартаменты №216 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.1 |
| 6Б | Нежилое | 2 | 3 | 24.7 | Апартаменты №217 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №218 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №201 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Б | Нежилое | 2 | 3 | 24.7 | Апартаменты №202 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.3 | Апартаменты №203 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.7 | Апартаменты №204 | 15 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.2 | Апартаменты №214 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.3 | Апартаменты №213 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Б | Нежилое | 2 | 3 | 24.7 | Апартаменты №212 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №211 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Б | Нежилое | 2 | 3 | 26.3 | Апартаменты №210 | 15.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Б | Нежилое | 2 | 3 | 26.7 | Апартаменты №209 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №208 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Б | Нежилое | 2 | 3 | 24.7 | Апартаменты №207 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.2 |
| | | | | | санузел | 3.5 |
| 20Б | Нежилое | 2 | 3 | 25.1 | Апартаменты №206 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21Б | Нежилое | 2 | 3 | 24.6 | Апартаменты №205 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №315 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №316 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №317 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №318 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №301 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9В | Нежилое | 3 | 3 | 25 | Апартаменты №302 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10В | Нежилое | 3 | 3 | 25.3 | Апартаменты №303 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11В | Нежилое | 3 | 3 | 25.7 | Апартаменты №304 | 15 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12В | Нежилое | 3 | 3 | 25.2 | Апартаменты №314 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13В | Нежилое | 3 | 3 | 25.3 | Апартаменты №313 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14В | Нежилое | 3 | 3 | 25 | Апартаменты №312 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №311 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16В | Нежилое | 3 | 3 | 26.7 | Апартаменты №310 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17В | Нежилое | 3 | 3 | 26.7 | Апартаменты №309 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №308 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №307 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20В | Нежилое | 3 | 3 | 25.1 | Апартаменты №306 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21В | Нежилое | 3 | 3 | 24.6 | Апартаменты №305 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| 4Г | Нежилое | 4 | 3 | 25 | Апартаменты №415 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Г | Нежилое | 4 | 3 | 24.6 | Апартаменты №416 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №417 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №418 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №401 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №402 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Г | Нежилое | 4 | 3 | 25 | Апартаменты №403 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №404 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Г | Нежилое | 4 | 3 | 24.6 | Апартаменты №414 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Г | Нежилое | 4 | 3 | 25 | Апартаменты №413 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Г | Нежилое | 4 | 3 | 24.9 | Апартаменты №412 | 14.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Г | Нежилое | 4 | 3 | 25 | Апартаменты №411 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Г | Нежилое | 4 | 3 | 26.3 | Апартаменты №410 | 15.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Г | Нежилое | 4 | 3 | 26.7 | Апартаменты №409 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №408 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Г | Нежилое | 4 | 3 | 25.1 | Апартаменты №407 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Г | Нежилое | 4 | 3 | 24.6 | Апартаменты №406 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21Г | Нежилое | 4 | 3 | 25 | Апартаменты №405 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №515 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №516 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №517 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №518 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №501 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №502 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №503 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.5 | Апартаменты №504 | 14.8 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №514 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №513 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №512 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №511 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Д | Нежилое | 5 | 3 | 26.7 | Апартаменты №510 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Д | Нежилое | 5 | 3 | 26.7 | Апартаменты №509 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №508 | 14.4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №507 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Д | Нежилое | 5 | 3 | 25.1 | Апартаменты №506 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21Д | Нежилое | 5 | 3 | 25 | Апартаменты №505 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4Е | Нежилое | 6 | 3 | 25 | Апартаменты №615 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Е | Нежилое | 6 | 3 | 24.6 | Апартаменты №616 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Е | Нежилое | 6 | 3 | 25.1 | Апартаменты №617 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Е | Нежилое | 6 | 3 | 24.6 | Апартаменты №618 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Е | Нежилое | 6 | 3 | 25.1 | Апартаменты №601 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Е | Нежилое | 6 | 3 | 25.3 | Апартаменты №602 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Е | Нежилое | 6 | 3 | 24.7 | Апартаменты №603 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| 11E | Нежилое | 6 | 3 | 25.7 | Апартаменты №604 | 15 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12E | Нежилое | 6 | 3 | 25.2 | Апартаменты №614 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13E | Нежилое | 6 | 3 | 24.7 | Апартаменты №613 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14E | Нежилое | 6 | 3 | 25.3 | Апартаменты №612 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15E | Нежилое | 6 | 3 | 25.3 | Апартаменты №611 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16E | Нежилое | 6 | 3 | 26.7 | Апартаменты №610 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17E | Нежилое | 6 | 3 | 26.8 | Апартаменты №609 | 15.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18E | Нежилое | 6 | 3 | 24.7 | Апартаменты №608 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19E | Нежилое | 6 | 3 | 25.1 | Апартаменты №607 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20E | Нежилое | 6 | 3 | 24.7 | Апартаменты №606 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21E | Нежилое | 6 | 3 | 25 | Апартаменты №605 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №715 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №716 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.1 | Апартаменты №717 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №718 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.1 | Апартаменты №701 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.3 | Апартаменты №702 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №703 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.7 | Апартаменты №704 | 15 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.2 | Апартаменты №714 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №713 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.3 | Апартаменты №712 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.3 | Апартаменты №711 | 14.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16Ж | Нежилое | 7 | 3 | 26.7 | Апартаменты №710 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17Ж | Нежилое | 7 | 3 | 26.8 | Апартаменты №709 | 15.7 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №708 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25.1 | Апартаменты №707 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №706 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21Ж | Нежилое | 7 | 3 | 25 | Апартаменты №705 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4И | Нежилое | 8 | 3 | 25 | Апартаменты №815 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5И | нежилое | 8 | 3 | 24.6 | Апартаменты №816 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6И | нежилое | 8 | 3 | 25 | Апартаменты №817 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7И | нежилое | 8 | 3 | 25.1 | Апартаменты №818 | 14.4 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8И | нежилое | 8 | 3 | 24.7 | Апартаменты №801 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9И | нежилое | 8 | 3 | 24.7 | Апартаменты №802 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10И | нежилое | 8 | 3 | 25.1 | Апартаменты №803 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11И | нежилое | 8 | 3 | 25.7 | Апартаменты №804 | 15 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12И | нежилое | 8 | 3 | 25.2 | Апартаменты №814 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13И | нежилое | 8 | 3 | 25.1 | Апартаменты №813 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14И | нежилое | 8 | 3 | 24.7 | Апартаменты №812 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15И | нежилое | 8 | 3 | 24.7 | Апартаменты №811 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16И | нежилое | 8 | 3 | 26.3 | Апартаменты №810 | 15.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17И | нежилое | 8 | 3 | 26.7 | Апартаменты №809 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| 18И | нежилое | 8 | 3 | 25 | Апартаменты №808 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19И | нежилое | 8 | 3 | 25.1 | Апартаменты №807 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20И | нежилое | 8 | 3 | 24.7 | Апартаменты №806 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21И | нежилое | 8 | 3 | 25 | Апартаменты №805 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 4К | нежилое | 9 | 3 | 25 | Апартаменты №915 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 5К | нежилое | 9 | 3 | 24.6 | Апартаменты №916 | 13.9 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 6К | нежилое | 9 | 3 | 25 | Апартаменты №917 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 7К | нежилое | 9 | 3 | 25.1 | Апартаменты №918 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 8К | нежилое | 9 | 3 | 24.7 | Апартаменты №901 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 9К | нежилое | 9 | 3 | 24.7 | Апартаменты №902 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 10К | нежилое | 9 | 3 | 25.1 | Апартаменты №903 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 11К | нежилое | 9 | 3 | 25.7 | Апартаменты №904 | 15 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 12К | нежилое | 9 | 3 | 25.2 | Апартаменты №914 | 14.5 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 13К | нежилое | 9 | 3 | 25.1 | Апартаменты №913 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 14К | нежилое | 9 | 3 | 24.7 | Апартаменты №912 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 15К | нежилое | 9 | 3 | 24.7 | Апартаменты №911 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 16К | нежилое | 9 | 3 | 26.3 | Апартаменты №910 | 15.2 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 17К | нежилое | 9 | 3 | 26.7 | Апартаменты №909 | 15.6 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.9 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 18К | нежилое | 9 | 3 | 25 | Апартаменты №908 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 19К | нежилое | 9 | 3 | 25.1 | Апартаменты №907 | 14.4 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 20К | нежилое | 9 | 3 | 24.7 | Апартаменты №906 | 14 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |
| | | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | | санузел | 3.2 |
| 21К | нежилое | 9 | 3 | 25 | Апартаменты №905 | 14.3 |
| | | | | | кухня-ниша | 4 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|----------|-----|
| | | | | прихожая | 3.5 |
| | | | | санузел | 3.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Лестница | подвал | общественное | 15.30 |
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт | подвал | техническое | 27.50 |
| 4 | Техническое помещение | подвал | техническое | 2.20 |
| 5 | Помещение | подвал | общественное | 26.30 |
| 6 | насосная подстанция | подвал | техническое | 12.2 |
| 9 | электрощитовая | подвал | техническое | 18.60 |
| 10 | лестница | подвал | общественное | 9.10 |
| 11 | тамбур | подвал | общественное | 3.50 |
| 13 | Коридор | подвал | общественное | 12.00 |
| 14 | Коридор | подвал | общественное | 21.10 |
| 1 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.20 |
| 2 | лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | коридор | 1 этаж | общественное | 72.20 |
| 4 | мусорокамера | 1 этаж | техническое | 2.90 |
| 5 | тамбур | 1 этаж | общественное | 10.60 |
| 6 | помещение консьержа | 1 этаж | общественное | 4.70 |
| 7 | помещение уб. инвентаря | 1 этаж | техническое | 3.20 |
| 9 | коридор | 1 этаж | общественное | 6.20 |
| 11 | тамбур | 1 этаж | общественное | 9.30 |
| 12 | коридор | 1 этаж | общественное | 7.80 |
| 13 | помещение для хранения велосипедов | 1 этаж | общественное | 9.30 |
| 14 | Серверная/колясочная | 1 этаж | общественное | 7.80 |
| 15 | лифтовая шахта | 1 этаж | общественное | 3.00 |
| 16 | лифтовая шахта | 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 1 | лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | мусорокамера | 2 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 2 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | мусорокамера | 3 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 3 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 4 этаж | техническое | 2.50 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 22 | коридор | 4 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 5 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 5 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 6 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 6 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 7 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 7 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 8 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 8 этаж | общественное | 72.20 |
| 1 | лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 15.70 |
| 2 | лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 13.00 |
| 3 | Мусорокамера | 9 этаж | техническое | 2.50 |
| 22 | коридор | 9 этаж | общественное | 72.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|--|---|
| 1 | Корпус №3 (К-3), лифтовая шахта | лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус №3 (К-3), лифтовая шахта | лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с | Вертикальный транспорт |
| 3 | Корпус №3 (К-3), подвал, электрощитова | электрооборудование ВРУ, ГРЩ 1, ГРЩ 2, 0,4 кВ | Главные вводно-распределительные щиты |
| 4 | Корпус №3 (К-3), подвал и надземная часть | электроосвещение, напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220 В переменного тока, ремонтного 36В | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 5 | Корпус №3 (К-3), подвал, насосная | система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция, общее водопотребление 46,10 м3/сут. | водоснабжение |
| 6 | Корпус №3 (К-3), подвал | система хозяйственно-бытовой канализации, общий расход сточных вод 46,10 м3/сут | водоотведение |
| 7 | Корпус №3 (К-3), надземные этажи | система водостока (ливневая канализация), расчетный расход стоков 28,23 л/сек | водоотведение ливневых вод |
| 8 | Корпус №3 (К-3), тех.этаж | крышная газовая котельная, в соответствии с тех.условиями и проектом | для отопления и горячего водоснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 216 032 233,55 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:000000:496 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810641760012394 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 153 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 987,10 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244 114 555,25 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | | |
|--|--------------|---|--------------------|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 211 759,95 руб. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 16.09.2016 был подписан Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности. Дата регистрации договора 06.10.2016, номер регистрации 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1 | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 546400752244415996213178019494785756245

Владелец: **ООО "СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР +"**, Яценко Николай
Викторович, Симферополь

Действителен: с 06.03.2020 по 06.03.2021