

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ"

№ 91-000144 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СКАЗОЧНЫЙ МИР+"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СКАЗОЧНЫЙ МИР+"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 515;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 88003028808
	1.4.2	Адрес электронной почты: skaz.mir@msimf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://academ.site
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Яценко
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор управляющей компании ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102060485
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102129791
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Меновщиков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 96 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" К-1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ялтинская-Беспалова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" К-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (15) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 519 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 710 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Расчетный счет № 40702810340130015280, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 и расчетный счет № 40702810800230000481, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 2. Расчетный счет № 40702810341760012393, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Киевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ялтинская-Беспалова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5441,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Киевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ялтинская-Беспалова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 386,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 377,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4377,05 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4581,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4581,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0361-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" К-1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317014102
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование Городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22::496

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13640 кв. м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов в запроектирован тротуар шириной 1 м, велосипедные дорожки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 150 м/мест - открытая парковка, в т.ч. 60 - в границах земельного участка, предоставленного для строительства, 90 - на прилегающей территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются площадки для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 964 855,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 684 162,08 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное казенное учреждение департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3918/03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАДРО НОРД"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102053505
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 159
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 159
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	нежилое	0	1	178,9	помещение	178,9
7	нежилое	0	1	54,7	помещение	54,7
8	нежилое	0	1	204,1	помещение	204,1
8А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №110	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
9А	нежилое	1	1	60,51	помещение коммерческого назначения	57,43
					санузел	3,08
10А	нежилое	1	1	113,44	помещение коммерческого назначения	107,28
					санузел	3,08
					санузел	3,08
13А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №101	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
14А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №102	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
15А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №103	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
16А	нежилое	1	1	26,08	апартаменты для МГН №105	14,67
					кухня-ниша	4,45
					прихожая	3,22
					санузел	3,74
17А	нежилое	1	1	26,08	апартаменты для МГН №106	14,66
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	3,22
					санузел	3,74

18А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №104	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
19А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №107	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
20А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №108	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
21А	нежилое	1	1	25,31	апартаменты для МГН №109	14,35
					кухня-ниша	4,46
					прихожая	2,76
					санузел	3,74
4Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №201	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №202	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №203	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №204	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №205	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №206	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10Б	нежилое	2	1	24,21	Апартаменты №207	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28

					санузел	3,08
11Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №208	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12Б	нежилое	2	1	25,93	Аппартаменты №209	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13Б	нежилое	2	1	25,93	Аппартаменты №210	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
14Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №211	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №212	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №213	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №214	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №215	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19Б	нежилое	2	1	21,21	Аппартаменты №216	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №217	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21Б	нежилое	2	1	24,21	Аппартаменты №218	13,85
					кухня-ниша	4

					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №301	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №302	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №303	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №304	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №305	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №306	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №307	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №308	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12В	нежилое	3	1	25,93	Аппартаменты №309	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13В	нежилое	3	1	25,93	Аппартаменты №310	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
14В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №311	13,85

					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №312	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №313	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №314	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №315	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №316	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №317	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21В	нежилое	3	1	24,21	Аппартаменты №318	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №401	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №402	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №403	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08

7Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №404	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №405	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №406	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №407	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №408	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12Г	нежилое	4	1	25,93	Аппартаменты №409	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13Г	нежилое	4	1	25,93	Аппартаменты №410	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
14Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №411	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №412	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №413	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №414	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28

					санузел	3,08
18Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №415	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №416	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №417	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21Г	нежилое	4	1	24,21	Аппартаменты №418	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №501	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №502	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №503	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №504	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №505	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №506	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №507	13,85
					кухня-ниша	4

					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №508	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12Д	нежилое	5	1	25,93	Аппартаменты №509	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13Д	нежилое	5	1	25,93	Аппартаменты №510	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
14Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №511	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №512	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №513	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №514	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №515	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №516	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №517	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21Д	нежилое	5	1	24,21	Аппартаменты №518	13,85

					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №601	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №602	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №603	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №604	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №605	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №606	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №607	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №608	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12E	нежилое	6	1	25,93	Аппартаменты №609	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13E	нежилое	6	1	25,93	Аппартаменты №610	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08

14E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №611	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №612	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №613	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №614	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №615	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №616	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №617	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21E	нежилое	6	1	24,21	Аппартаменты №618	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №701	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №702	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №703	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28

					санузел	3,08
7Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №704	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №705	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №706	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №707	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №708	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12Ж	нежилое	7	1	25,93	Аппартаменты №709	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13Ж	нежилое	7	1	25,93	Аппартаменты №710	15,11
					кухня-ниша	4
					прихоая	3,74
					санузел	3,08
14Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №711	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №712	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №713	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №714	13,85
					кухня-ниша	4

					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №715	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №716	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №717	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21Ж	нежилое	7	1	24,21	Аппартаменты №718	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №801	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №802	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №803	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №804	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №805	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №806	13,85
					кухня-ниша	4
					санузел	3,08
					прихожая	3,28
10И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №807	13,85

					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №808	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12И	нежилое	8	1	25,93	Аппартаменты №809	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13И	нежилое	8	1	25,93	Аппартаменты №810	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
14И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №811	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №812	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №813	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №814	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №815	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №816	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №817	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08

21И	нежилое	8	1	24,21	Аппартаменты №818	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
4К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №901	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
5К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №902	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
6К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №903	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
7К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №904	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
8К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №905	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
9К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №906	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
10К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №907	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
11К	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №908	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
12К	нежилое	9	1	25,93	Аппартаменты №909	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74
					санузел	3,08
13К	нежилое	9	1	25,93	Аппартаменты №910	15,11
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,74

					санузел	3,08
14K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №911	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
15K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №912	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
16K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №913	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
17K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №914	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
18K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №915	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
19K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №916	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
20K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №917	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08
21K	нежилое	9	1	24,21	Аппартаменты №917	13,85
					кухня-ниша	4
					прихожая	3,28
					санузел	3,08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	подвал	общественное	15.3
2	насосная подстанция	подвал	техническое	20
3	индивидуальный тепловой пункт	подвал	техническое	28.3

4	помещение	подвал	общественное	26
5	техническое помещение	подвал	техническое	12.2
6	электрощитовая	подвал	техническое	7.8
7	лестница	подвал	общественное	13.6
8	помещение	подвал	общественное	2.2
9	лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.72
10	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.04
11	коридор	1 этаж	общественное	77.73
12	мусорокамера	1 этаж	техническое	2.9
13	тамбур	1 этаж	общественное	7.32
14	помещение консьержа	1 этаж	общественное	7.31
15	помещение технического инвентаря	1 этаж	общественное	1.12
16	лестница	1 этаж	общественное	15.72
17	помещение для хранения велосипедов	1 этаж	общественное	9.38
18	лифтовая шахта	1 этаж	общественное	2.97
19	лифтовая шахта	1 этаж	общественное	4.51
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.78
21	лифтовой холл	2 этаж	общественное	11.67
22	коридор	2 этаж	общественное	67.3
23	помещение мусоропровода	2 этаж	общественное	2.56
24	лестничная клетка	3 этаж	общественное	15.78
25	лифтовой холл	3 этаж	общественное	11.67
26	коридор	3 этаж	общественное	67.3
27	помещение мусоропровода	3 этаж	общественное	2.56
28	лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.78
29	лифтовой холл	4 этаж	общественное	11.67
30	коридор	4 этаж	общественное	67.3
31	помещение мусоропровода	4 этаж	общественное	2.56
32	лестничная клетка	5 этаж	общественное	15.78
33	лифтовой холл	5 этаж	общественное	11.67
34	коридор	5 этаж	общественное	67.3
35	помещение мусоропровода	5 этаж	общественное	2.56
36	лестничная клетка	6 этаж	общественное	15.78
37	лифтовой холл	6 этаж	общественное	11.67
38	коридор	6 этаж	общественное	67.3
39	помещение мусоропровода	6 этаж	общественное	2.56
40	лестничная клетка	7 этаж	общественное	15.78
41	лифтовой холл	7 этаж	общественное	11.67
42	коридор	7 этаж	общественное	67.3
43	помещение мусоропровода	7 этаж	общественное	2.56
44	лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.78
45	лифтовой холл	8 этаж	общественное	11.67
46	коридор	8 этаж	общественное	67.3

47	помещение мусоропровода	8 этаж	общественное	2.56
48	лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.78
49	лифтовой холл	9 этаж	общественное	11.67
50	коридор	9 этаж	общественное	67.3
51	помещение мусоропровода	9 этаж	общественное	2.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус №1 (К-1), лифтовая шахта	лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
2	Корпус №1 (К-1), лифтовая шахта	лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
3	Корпус №1 (К-1), подвал, электрощитовая	электрооборудование ВРУ, ГРЩ 1, ГРЩ 2, 0,4 кВ	Главные вводно-распределительные щиты
4	Корпус №1 (К-1), подвал и надземная часть	электроосвещение, напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220 В переменного тока, ремонтного 36В	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Корпус №1 (К-1), подвал, насосная	система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция, общее водопотребление 46,10 м3/сут.	водоснабжение
6	Корпус №1 (К-1), подвал	система хозяйственно-бытовой канализации, общий расход сточных вод 46,10 м3/сут	водоотведение
7	Корпус №1 (К-1), надземные этажи	система водостока (ливневая канализация), расчетный расход стоков 28,23 л/сек	водоотведение ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 181 329 225 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22::496
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810341760012393
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10211760 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Расчетный счет № 40702810340130015280, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 и расчетный счет № 40702810800230000481, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

2. Расчетный счет № 40702810341760012393, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0361-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный комплекс "АКАДЕМИЯ" К-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317014102
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2052
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование Городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22::496

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13640 кв. м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов в запроектирован тротуар шириной 1 м, велосипедные дорожки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 150 м/мест - открытая парковка, в т.ч. 60 - в границах земельного участка, предоставленного для строительства, 90 - на прилегающей территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются площадки для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 964 855,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 684 162,08 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1925-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 360 471,44 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03035/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 278,77 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное казенное учреждение департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3918/03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАДРО НОРД"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102053505
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 172
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 172
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
8А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Апартаменты для МГН №109	14.76
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	3.45
					санузел	3.08
9А	нежилое	1 этаж	2	54.2	Помещение химчистки	51.1
					санузел	3.1
10А	нежилое	1 этаж	2	79.55	Помещение аптеки	76.45
					санузел	3.1
11А	нежилое	1 этаж	2	119.95	Помещение стоматологии	113.75
					санузел	3.1
					санузел	3.1
14А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Апартаменты для МГН №101	14.79
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
15А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Апартаменты для МГН №102	14.79
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
16А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Апартаменты для МГН №103	14.79
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
19А	нежилое	1 этаж	2	26.9	Апартаменты для МГН №104	15.93
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	3.22
					санузел	3.74
17А	нежилое	1 этаж	2	26.9	Апартаменты для МГН №105	15.93
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	3.22
					санузел	3.74
18А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Апартаменты для МГН №106	14.79

					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
20А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Аппарт аменты для МГН №107	14.79
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
21А	нежилое	1 этаж	2	25.3	Аппарт аменты для МГН №108	14.79
					кухня-ниша	4.01
					прихожая	2.76
					санузел	3.74
4Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №201	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №202	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №203	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7Б	нежилое	2 этаж	2	43.6	Аппарт аменты №204	16.62
					спальня	10.81
					кухня-ниша	5.89
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8Б	нежилое	2 этаж	2	29.85	Аппарт аменты для МГН №205	17.32
					кухня-ниша	4.07
					прихожая	4.15
					санузел	4.31
9Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №206	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №207	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Аппарт аменты №208	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3

					санузел	3.08
12Б	нежилое	2 этаж	2	25.9	Апартаменты №209	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13Б	нежилое	2 этаж	2	25.9	Апартаменты №210	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №211	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №212	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №213	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты для МГН №214	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №215	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №216	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №217	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №218	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №219	13.82
					кухня-ниша	4

					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23Б	нежилое	2 этаж	2	24.2	Апартаменты №220	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №301	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №302	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №303	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7В	нежилое	3 этаж	2	43.6	Апартаменты №304	16.64
					спальня	10.81
					кухня-ниша	5.87
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8В	нежилое	3 этаж	2	29.85	Апартаменты №305	17.32
					кухня-ниша	4.08
					прихожая	4.15
					санузел	4.3
9В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №306	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №307	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Апартаменты №308	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12В	нежилое	3 этаж	2	25.9	Апартаменты №309	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08

13В	нежилое	3 этаж	2	25.9	Аппартаменты №310	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №311	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №312	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №313	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №314	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №315	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №316	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №317	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №318	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №319	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23В	нежилое	3 этаж	2	24.2	Аппартаменты №320	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3

					санузел	3.08
4Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №401	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №402	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №403	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7Г	нежилое	4 этаж	2	41.6	Аппартаменты №404	15.01
					спальня	10.42
					кухня-ниша	5.89
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8Г	нежилое	4 этаж	2	31	Аппартаменты №405	17.32
					кухня-ниша	4.69
					прихожая	4.15
					санузел	4.84
9Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №406	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №407	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №408	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12Г	нежилое	4 этаж	2	25.9	Аппартаменты №409	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13Г	нежилое	4 этаж	2	25.9	Аппартаменты №410	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №411	13.82

					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №412	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №413	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №414	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №415	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №416	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №417	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №418	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №419	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23Г	нежилое	4 этаж	2	24.2	Аппартаменты №420	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №501	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08

5Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №502	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №503	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7Д	нежилое	5 этаж	2	41.6	Апартаменты №504	15.04
					спальня	10.41
					кухня-ниша	5.87
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8Д	нежилое	5 этаж	2	31	Апартаменты №505	17.32
					кухня-ниша	4.69
					прихожая	4.15
					санузел	4.84
9Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №506	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №507	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №508	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12Д	нежилое	5 этаж	2	25.9	Апартаменты №509	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13Д	нежилое	5 этаж	2	25.9	Апартаменты №510	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №511	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Апартаменты №512	13.82
					кухня-ниша	4

					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №513	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №514	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №515	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №516	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №517	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №518	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №519	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23Д	нежилое	5 этаж	2	24.2	Аппартаменты №520	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4Е	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №601	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5Е	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №602	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6Е	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №603	13.82

					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7E	нежилое	6 этаж	2	40.6	Апартаменты №604	13.91
					спальня	10.54
					кухня-ниша	5.87
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8E	нежилое	6 этаж	2	32	Апартаменты №605	17.32
					кухня-ниша	5.19
					прихожая	4.15
					санузел	5.34
9E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №606	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №607	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №608	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12E	нежилое	6 этаж	2	25.9	Апартаменты №609	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13E	нежилое	6 этаж	2	25.9	Апартаменты №610	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №611	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №612	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Апартаменты №613	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3

					санузел	3.08
17E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №614	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №615	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №616	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №617	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №618	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №619	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23E	нежилое	6 этаж	2	24.2	Аппартаменты №620	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Аппартаменты № 701	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Аппартаменты №702	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Аппартаменты №703	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7Ж	нежилое	7 этаж	2	40.6	Аппартаменты №704	13.89
					спальня	10.54

					кухня-ниша	5.89
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8Ж	нежилое	7 этаж	2	32	Апартаменты №705	17.32
					кухня-ниша	5.2
					прихожая	4.15
					санузел	5.33
9Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №706	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №707	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты № 708	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12Ж	нежилое	7 этаж	2	25.9	Апартаменты № 709	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13Ж	нежилое	7 этаж	2	25.9	Апартаменты № 710	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты № 711	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №712	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №713	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №714	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08

18Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №715	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №716	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №717	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №718	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №719	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23Ж	нежилое	7 этаж	2	24.2	Апартаменты №720	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты № 801	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №802	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №803	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7И	нежилое	8 этаж	2	40.15	Апартаменты №804	12.99
					спальня	11.01
					кухня-ниша	5.87
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8И	нежилое	8 этаж	2	33.85	Апартаменты №805	17.32
					кухня-ниша	6.1

					прихожая	4.15
					санузел	6.28
9И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №806	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
10И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №807	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты № 808	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12И	нежилое	8 этаж	2	25.9	Апартаменты № 809	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13И	нежилое	8 этаж	2	25.9	Апартаменты № 810	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты № 811	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №812	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №813	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №814	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №815	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №816	13.82

					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №817	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №818	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №819	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23И	нежилое	8 этаж	2	24.2	Апартаменты №820	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
4К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты № 901	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
5К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №902	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
6К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №903	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
7К	нежилое	9 этаж	2	40.15	Апартаменты №904	12.99
					спальня	11.01
					кухня-ниша	5.87
					прихожая	7.18
					санузел	3.1
8К	нежилое	9 этаж	2	33.85	Апартаменты №905	17.32
					кухня-ниша	6.1
					прихожая	4.15
					санузел	6.28
9К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №906	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3

					санузел	3.08
10K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №907	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
11K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты № 908	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
12K	нежилое	9 этаж	2	25.9	Апартаменты № 909	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
13K	нежилое	9 этаж	2	25.9	Апартаменты № 910	15.08
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.74
					санузел	3.08
14K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты № 911	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
15K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №912	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
16K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №913	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
17K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №914	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
18K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №915	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
19K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №916	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
20K	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №917	13.82
					кухня-ниша	4

					прихожая	3.3
					санузел	3.08
21К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №918	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
22К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №919	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08
23К	нежилое	9 этаж	2	24.2	Апартаменты №920	13.82
					кухня-ниша	4
					прихожая	3.3
					санузел	3.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лесничная клетка	подвал	общественное	15.3
2	насосная	подвал	техническое	14.7
3	коридор	подвал	общественное	16.15
4	техническое помещение	подвал	техническое	53.7
5	электрощитовая	подвал	техническое	8.55
6	коридор	подвал	общественное	230.5
7	подвал	подвал	общественное	284
8	лесничная клетка	подвал	общественное	13.6
9	лесничная клетка	1 этаж	общественное	16.3
10	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.03
11	коридор	1 этаж	общественное	66.61
12	мусорокамера	1 этаж	общественное	2.9
13	тамбур	1 этаж	общественное	5.4
14	помещение консьержа	1 этаж	общественное	6.1
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.2
16	лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.95
17	помещение для хранения велосипедов	1 этаж	общественное	10.2
18	лифтовая шахта	1 этаж	общественное	2.97
19	лифтовая шахта	1 этаж	общественное	4.52
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.35
21	лифтовой холл	2 этаж	общественное	12.6
22	коридор	2 этаж	общественное	76.8

23	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.35
24	лифтовой холл	3 этаж	общественное	12.6
25	коридор	3 этаж	общественное	76.8
26	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.35
27	лифтовой холл	4 этаж	общественное	12.6
28	коридор	4 этаж	общественное	77.25
29	лестничная клетка	5 этаж	общественное	18.35
30	лифтовой холл	5 этаж	общественное	12.6
31	коридор	5 этаж	общественное	77.25
32	лестничная клетка	6 этаж	общественное	18.35
33	лифтовой холл	6 этаж	общественное	12.6
34	коридор	6 этаж	общественное	77.25
35	лестничная клетка	7 этаж	общественное	18.35
36	лифтовой холл	7 этаж	общественное	12.6
37	коридор	7 этаж	общественное	77.3
38	лестничная клетка	8 этаж	общественное	18.35
39	лифтовой холл	8 этаж	общественное	12.6
40	коридор	8 этаж	общественное	78.1
41	лестничная клетка	9 этаж	общественное	18.35
42	лифтовой холл	9 этаж	общественное	12.6
43	коридор	9 этаж	общественное	78.1
44	лестничная клетка	тех.этаж	техническое	15.8
45	котельная	тех.этаж	техническое	108.5
46	санузел	тех.этаж	общественное	3.1
47	помещение	тех.этаж	техническое	26.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус №2 (К-2), лифтовая шахта	лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
2	Корпус №2 (К-2), лифтовая шахта	лифтовое, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
3	Корпус №2 (К-2), подвал, электрощитовая	электрооборудование ВРУ, ГРЩ 1, ГРЩ 2, 0,4 кВ	Главные вводно-распределительные щиты
4	Корпус №2 (К-2), подвал и надземная часть	электроосвещение, напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220 В переменного тока, ремонтного 36В	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Корпус №2 (К-2), подвал, насосная	система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция, общее водопотребление 46,10 м3/сут.	водоснабжение
6	Корпус №2 (К-2), подвал	система хозяйственно-бытовой канализации, общий расход сточных вод 46,10 м3/сут	водоотведение

7	Корпус №2 (К-2), надземные этажи	система водостока (ливневая канализация), расчетный расход стоков 28,23 л/сек	водоотведение ливневых вод
8	Корпус №2 (К-2), тех.этаж	крышная газовая котельная, в соответствии с тех.условиями и проектом	для отопления и горячего водоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 181 329 225 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22::496
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810341760012393
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10211760 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет № 40702810340130015280, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 и расчетный счет № 40702810800230000481, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 2. Расчетный счет № 40702810341760012393, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7FF06C0077AAEC9F46E266541C261247

Владелец: **ООО СКАЗОЧНЫЙ МИР \+, Яценко Николай
Викторович, Симферополь**

Действителен: с 25.06.2019 по 25.06.2020